

## Piyasa Gündemi

Avrupa ve ABD Merkez Bankaları üyelerinin konuşmaları gündemde kalmaya devam ediyor. Her iki Banka yetkilileri, faiz indirimi için erken uyarısında bulunuyorlar. Bugün içinde üyelerin konuşmaları takip edilebilir. ABD'de bugün açıklanacak veriler var. ABD dayanıklı mal siparişleri ve CB tüketici güven endeksi verileri yakından izlenebilir. Yurt içinde açıklanacak önemli bir veri akışı bulunmamaktadır.

## Açıklanacak Önemli Ekonomik Veriler

- 16:30 ABD Dayanıklı Mal Siparişleri Önem:Yüksek
- 18:00 ABD CB Tüketici Güven Endeksi Önem:Yüksek

## BIST-100 Strateji

Dalgalı seyrin etkisini sürdürdüğü ve 9.400 üzerinde kalıcılık sağlamakta zorlanan BIST-100 Endeksi günü %0,43 oranında düşüşle 9.334 puandan tamamladı. Endekste yükselişlerin devamlılığı açısından geçen hafta başından itibaren güçlü bir direnç bölgesi olarak çalışan 9.400 – 9.500 üzerinde kapanışlara ihtiyaç bulunmaktadır. 9.500 üzerinde yükselişlerin yeni bir ivme kazandığı ve zirve yenilemelerinin devam ettiği bir fiyatlama takip edilebilir. Ancak 9.400 – 9.500 bölgesi aşılmadığı sürece temkinli duruşumuzu sürdürdüğümüz endekste 5 günlük üssel ortalama (9.320) altında düzeltme eğiliminin devamı beklenebilir. Bu durumda 9.200 ilk önemli destek noktası olup, bu seviye altında 9.110 ve 9.000 seviyeleri önem kazanacaktır. BIST-100 Endeksi'nin güne yatay bir açılışla başlamasını bekliyoruz.

## Önemli Sektör Şirket Haberleri

**OTOKAR / OTKAR 27.02.2024 06:14:19** Şirket, 2023 yılında 27.239 m TL satış geliri (yıllık: reel +%52,9), 1.654 m TL FAVÖK (yıllık: reel +%118,6) ve 1.968 m TL net kar (yıllık: reel +%2,5) açıklamıştır. **(SINIRLI NEGATİF)**

**AKÇANSA / AKCNS 26.02.2024 19:17:28** Şirket, 2023 yılında 18.724 m TL satış geliri (yıllık: reel +%12), 3.930 m TL FAVÖK (yıllık: reel +%143) ve 2.371 m TL net kar (yıllık: reel +%23) açıklamıştır. **(SINIRLI POZİTİF)**

**ASTOR ENERJİ / ASTOR 27.02.2024 06:22:32** Şirket, 2023 yılında 16.914 m TL satış geliri (yıllık: reel +%23), 5.797 m TL FAVÖK (yıllık: reel +%60) ve 4.598 m TL net kar (yıllık: reel +%126) açıklamıştır. **(POZİTİF)**

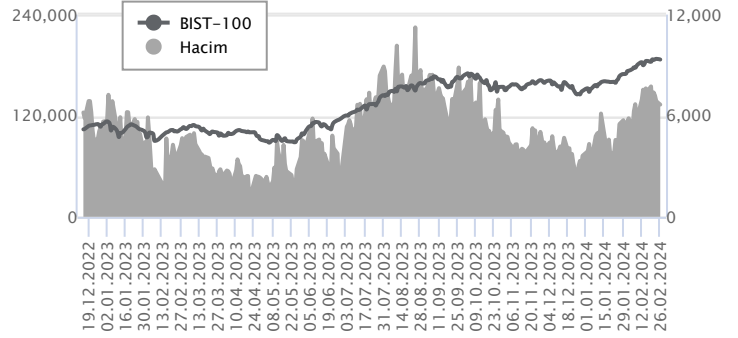
**Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) ticari gayrimenkul fiyat endeksi yayımlamaya başladı.** Yapılan ilk hesaplama göre, ticari gayrimenkul fiyat endeksi 4. çeyrekte bir önceki yılın aynı dönemine göre %98,2 nominal ve %21,8 reel artış göstermiştir. Çeyreklik artış ise %12,5 olarak kaydedildi. **(GYO şirketleri için SINIRLI POZİTİF)**

## Günlük Veriler / BIST 100

Veri Tarihi : 26.02.2024

	Kapanış	Günlük Değ. (%)	Yılbaşı Değ. (%)
BİST 100	9,334	-0.43	24.95
BİST 30	9,882	-0.79	23.20
BIST Banka	10,231	-2.23	17.36
BIST Sanayi	14,467	-0.04	25.45
BIST 30 Yakın Vade	9,946.000	-1.23	23.92

BIST-100	Kapanış	Önceki Kapanış	Günlük Değ. %
Hacim (mln TL)	133,186	137,074	-2.84
Piyasa Değeri (mln TL)	7,981,194	8,008,655	-0.34
Halka Açık PD (mln TL)	2,518,327	2,529,130	-0.43
Yabancıların Piyasa Payı	35.79	35.87	-0.22



BIST-100 Yükselenler	Kapanış	Günlük Değ. (%)	Hacim (mln TL)
KLSE	82.50	10.00	685.20
MIATK	77.10	9.99	6,124.25
KCAER	59.15	9.94	1,070.76
BERA	17.25	7.48	589.35
ASELS	66.50	5.06	5,047.97

BIST-100 Düşenler	Kapanış	Günlük Değ. (%)	Hacim (mln TL)
ISGYO	18.26	-4.60	467.78
OYAKC	70.20	-4.55	1,308.59
ZOREN	5.68	-4.05	1,282.65
VAKBN	14.82	-3.77	1,394.93
HALKB	14.97	-3.48	1,288.28

BIST-100 Hacmi Artanlar	Hacimdeki Değ. (%)	Kapanış	Günlük Değ. (%)
KOZAA	322.69	51.30	0.00
SDTTR	156.91	417.00	3.60
KAYSE	133.40	36.82	1.27
AKSA	129.17	112.80	4.44
ULKER	121.05	109.40	3.70

BIST-100 Hacmi Azalanlar	Hacimdeki Değ. (%)	Kapanış	Günlük Değ. (%)
CANTE	-60.54	18.73	-2.40
ODAS	-58.59	10.40	-1.33
IZMDC	-54.35	6.66	-1.48
YEOTK	-51.89	266.00	-2.83
KLSE	-47.40	82.50	10.00

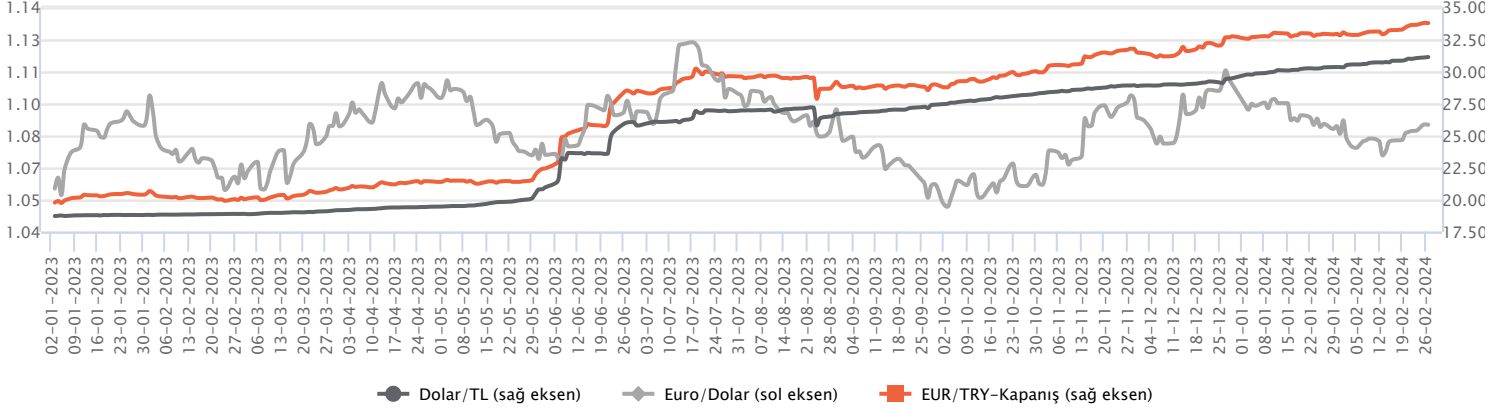
Makroekonomik Veriler*	Dönem	Cari (%)	2024T
Büyüme	3Ç23	4,3%	2,0%
Enflasyon (TÜFE)	Ocak	64,86%	42,0%
Bütçe Dengesi Mlr TL	Aralık	-1.375	-2.000
Cari Denge Mlr \$	Ekim	-50,7	-37,1

\*Veriler geçmiş 12 aylık dönemi kapsamaktadır.

**Dolar/TL**

Kurda düşük volatilitede kademeli yükseliş eğiliminin devam ettiği bir günü geride bıraktık. ABD'de yeni konut satışları ocakta yüzde 1,5 artışla 661 bin ile beklentilerin altında kaldı. Açıklanan verinin fiyatlamlara etkisi olmadı diyebiliriz. Bugün yurt içerisinde veri akışı sakin. ABD tarafında ise dayanıklı mal siparişleri ve CB tüketici güven endeksi verileri ön plana çıkacak. Açıklanacak verilerin fiyatlamlara etkisi olmasını beklemiyoruz. Bu görünüm altında Dolar/TL, bu sabah saat 08:30 itibarıyla 31,13'lü seviyelerde hareket ediyor. Dolar endeksi 103,73 civarında bulunuyor. ABD 10 yıl vadeli tahvil faizi ise yüzde 4,28'li seviyelerden işlem görüyor.

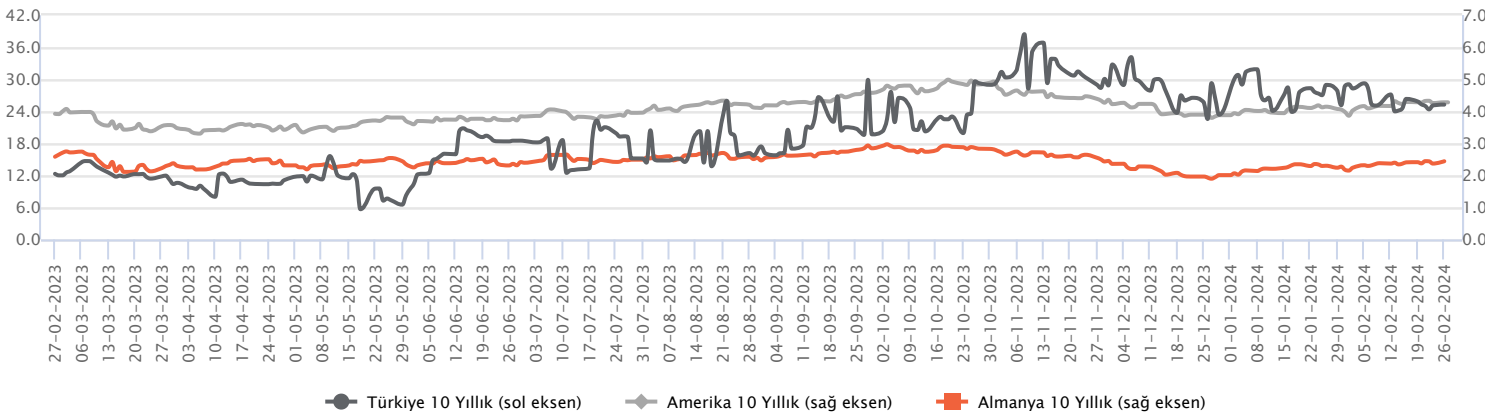
Günlük Veriler / Kurlar	Kapanış	Günlük Değ. (%)	Yılbaşı Değ. (%)
USD/TRY	31.1056	0.21	5.54
EUR/TRY	33.7966	0.46	3.22
Euro/Dolar	1.0853	0.28	-1.71
Sterlin/Dolar	1.2685	0.04	-0.37
Dolar/Yen	150.6830	0.12	6.88



**Faizler**

10 yıl vadeli devlet tahvil faizi günü 10 baz puanlık yükselişle yüzde 26,81 seviyesinden tamamlarken, 2 yıl vadeli devlet tahvil faizi ise 34 baz puanlık yükselişle günü yüzde 43,99 seviyesinden tamamladı. 2 yıllık gösterge tahvil faizi, TCMB'nin politika faizini indirme senaryosunun ötelenme fiyatlamasından dolayı rekor seviyelere yükseldi. Uzun vadeli tahvil faiz, haftaya dar bantta dengelenmeye başlarken, kısa vadeli tahvil faizi, politika faizinin sınırlı altında hareketlerine devam ediyor. Enflasyonla mücadele ve yabancı yatırımcı ilgisi uzun vadeli tahvil faizi tarafında dengelenmeyi belirleyecek önemli başlıklardan. TCMB, kısa vadeli faizleri artırarak uzun vadede enflasyonu ve uzun vadeli faizleri düşürme eğiliminde. Bu nedenle, kısa vadeli tahvil faizleri politika faizi etrafında dalgalanma göstermektedir.

Günlük Veriler / Faizler	Kapanış	Günlük Değ.	Yılbaşı Değ.
TCMB AOFM	45.02	-1.34 bp	2.52 bp
Türkiye 2 Yıllık	43.99	0.34 bp	4.31 bp
Amerika 2 Yıllık	4.70	-0.03 bp	0.45 bp
Almanya 2 Yıllık	2.94	0.09 bp	0.54 bp
Türkiye 10 yıllık	26.81	0.10 bp	0.06 bp
Amerika 10 Yıllık	4.28	0.00 bp	0.40 bp
Almanya 10 Yıllık	2.44	0.07 bp	0.43 bp



**OTOKAR / OTKAR 27.02.2024 06:14:19**

Şirket, 2023 yılında 27.239 mın TL satış geliri (yıllık: reel +%52,9), 1.654 mın TL FAVÖK (yıllık: reel +%118,6) ve 1.968 mın TL net kar (yıllık: reel +%2,5) açıklamıştır. (SINIRLI NEGATİF)

**AKÇANSA / AKCNS 26.02.2024 19:17:28**

Şirket, 2023 yılında 18.724 mın TL satış geliri (yıllık: reel +%12), 3.930 mın TL FAVÖK (yıllık: reel +%143) ve 2.371 mın TL net kar (yıllık: reel +%23) açıklamıştır. (SINIRLI POZİTİF)

**ASTOR ENERJİ / ASTOR 27.02.2024 06:22:32**

Şirket, 2023 yılında 16.914 mın TL satış geliri (yıllık: reel +%23), 5.797 mın TL FAVÖK (yıllık: reel +%60) ve 4.598 mın TL net kar (yıllık: reel +%126) açıklamıştır. (POZİTİF)

**Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) ticari gayrimenkul fiyat endeksi yayımlamaya başladı.**

Yapılan ilk hesaplama göre, ticari gayrimenkul fiyat endeksi 4. çeyrekte bir önceki yılın aynı dönemine göre %98,2 nominal ve %21,8 reel artış göstermiştir. Çeyreklik artış ise %12,5 olarak kaydedildi. (GYO şirketleri için SINIRLI POZİTİF)

**AKSA ENERJİ / AKSEN 26.02.2024 20:03:38**

Aksa Enerji Özbekistan Enerji Bakanlığı'na bağlı NEGU ile Özbekistan'ın Talimercan şehrinde 430 MW kurulu güçte bir doğal gaz kombine çevrim santrali kurulumu için gerekli ekipman tedarikinin sağlanması kapsamında, mevcut portföyde yer alan 147 MW kurulu güce sahip Şanlıurfa Doğalgaz Kombine Çevrim Santrali'nin Talimercan yatırımında değerlendirilmesine karar verilmiştir. Santral ekipmanlarının söz konusu projede daha verimli kullanımı hedeflenmektedir. (SINIRLI POZİTİF)

**DOĞAN HOLDİNG / DOHOL 26.02.2024 18:15:19**

Pay geri alım kapsamında 13,91 TL –14,00 TL fiyat aralığından (ortalama 13,9557 TL) 885.000 adet Şirket payı geri alınmış ve Şirketin sahip olduğu DOHOL payları 36.759.838 adede ulaşmıştır (Şirket sermayesine oranı %1,4047). (SINIRLI POZİTİF)

**MLP SAĞLIK / MPARK 26.02.2024 18:24:17**

Pay geri alım kapsamında 177,00 TL – 179,40 TL (ağırlıklı ortalama 178,57 TL) fiyat aralığından toplam 27.500 TL nominal değerli MPARK payları geri alınmıştır. Bu işlemlerle birlikte geri alınan payların toplam nominal değeri 19.197.500 TL olup, bu payların sermayeye oranı %9,2279'a ulaşmıştır. (SINIRLI POZİTİF)

**MEDİTERA TIBBİ MALZEME / MEDTR 26.02.2024 09:28:42**

Sakarya İl Sağlık Müdürlüğü tarafından açılan "87 Kalem Tıbbi Sarf Malzeme Alımı" konulu 13.024.685,00 TL'lik ihale şirket uhdesinde kalmıştır. (NÖTR)

**BORSA İSTANBUL / OBAMS 26.02.2024 18:12:01**

Oba Makarnacılık 96.336.345 TL nominal değerli paylarının halka arzı tamamlanmış olup, Şirketin sermayesini temsil eden 479.421.759 TL nominal değerli payları kota alınmıştır. Halka arz edilen Şirket payları 01/03/2024 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da 39,24 TL/pay baz fiyat, "OBAMS.E" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlayacaktır. İlgili sırada maksimum emir değeri 1.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

**BORSA İSTANBUL / ALVES 26.02.2024 18:11:28**

Alves Kablo'nun 40.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı tamamlanmış olup, Şirketin sermayesini temsil eden 160.000.000 TL nominal değerli payları kota alınmıştır. Halka arz edilen Şirket payları 29/02/2024 tarihinden itibaren Ana Pazar'da 19,45TL/pay fiyat, "ALVES.E" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlayacaktır. İlgili sırada maksimum emir değeri 1.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

**Bugün sermaye artırımını gerçekleştirecek şirketler:**

ISCTR (%150 – Bedelsiz), Ref. Fiyat: 11,46 TL

\*Kamuyu Aydınlatma Platformu'na 27.02.2024 saat 08:17'ye kadar gelen haberleri kapsamaktadır.

## Haftalık Piyasa Takvimi 26 Şubat - 01 Mart

Tarih	Saat	Ülke	Veri	Önem	Dönem	Beklenti	Önceki
26 Şubat Pazartesi	18:00	ABD	Dallas Fed İmalat Aktivite Endeksi	■	Şubat		-27.40
	18:00	ABD	Yeni Konut Satışları	■	Ocak	680 Bin	664 Bin
	19:00	Euro B.	ECB Başkanı C. Lagarde'nin Kouşması	■	Şubat		
27 Şubat Salı	02:30	Japonya	TÜFE (Aylık/Yıllık)	■	Ocak		0.10%/2.60%
	10:00	Almanya	GFK Tüketici Güven Endeksi	■	Mart	-29.00	-29.70
	16:30	ABD	Dayanaklı Mal Siparişleri (Aylık)	■	Ocak	-4.50%	0.00%
	17:00	ABD	Konut Fiyat Endeksi (Aylık/Yıllık)	■	Aralık		0.30%/6.60%
	18:00	ABD	CB Tüketici Güven Endeksi	■	Şubat	114.00	114.80
	18:00	ABD	Richmond Fed İmalat Endeksi	■	Şubat	-4.00	-15.00
28 Şubat Çarşamba	10:00	Türkiye	Ekonomik Güven Endeksi	■	Şubat		99.40
	10:00	Türkiye	Dış Ticaret Dengesi	■	Ocak		-6.04 mlr \$
	13:00	Euro B.	Tüketici Güven Endeksi	■	Şubat	-15.50	-15.50
	16:30	ABD	GSYİH- Çeyresel (Yıllıklandırılmış)	■	4.Çeyrek	3.30%	3.30%
	16:30	ABD	Toptan Stoklar (Aylık)	■	Ocak		0.40%
	18:30	ABD	Ham Petrol Stokları	■	Şubat		3.514M
29 Şubat Perşembe	02:50	Japonya	Sanayi Üretim Endeksi (Aylık)	■	Ocak	-7.30%	1.40%
	10:00	Almanya	Perakende Satışlar (Aylık/Yıllık)	■	Ocak		-1.60%/-1.70%
	10:00	Türkiye	GSYİH (Yıllık)	■	4.Çeyrek	3.30%	5.90%
	11:55	Almanya	İşsizlik Oranı	■	Şubat	5.80%	5.80%
	14:00	Türkiye	TCMB PPK Toplantısı Özeti	■	Şubat		
	16:00	Almanya	TÜFE (Aylık/Yıllık)	■	Şubat	0.50%/2.60%	0.20%/2.90%
	16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	■	Şubat		201 Bin
	16:30	ABD	Kişisel Tüketim Harcamaları (Aylık/Yıllık)	■	Ocak	0.30%/2.40%	0.20%/2.60%
	16:30	ABD	Çekirdek Kişisel Tüketim Harcamaları (Aylık/Yıllık)	■	Ocak	0.40%/2.80%	0.20%/2.90%
	16:30	ABD	Kişisel Harcamalar (Aylık)	■	ocak	0.30%	0.70%
01 Mart Cuma	16:30	ABD	Kişisel Gelirler (Aylık)	■	Ocak	0.50%	0.30%
	18:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	■	Ocak		8.30%
	03:30	Japonya	İmalat PMI	■	Şubat	47.20	47.20
	04:30	Çin	İmalat/Hizmetler PMI	■	Şubat	49.10/50.80	49.20/50.70
	04:45	Çin	Caixin İmalat PMI	■	Şubat	50.80	50.80
	10:00	Türkiye	İmalat PMI	■	Şubat		49.20
	11:55	Almanya	İmalat PMI	■	Şubat	42.30	42.30
	12:00	Euro B.	İmalat PMI	■	Şubat	46.10	46.10
	12:30	İngiltere	İmalat PMI	■	Şubat	47.10	47.10
	13:00	Euro B.	TÜFE (Aylık/Yıllık)	■	Şubat		-0.40%/2.80%
13:00	Euro B.	İşsizlik Oranı	■	Ocak	6.40%	6.40%	
17:45	ABD	İmalat PMI	■	Şubat	51.50	51.50	
18:00	ABD	ISM İmalat PMI	■	Şubat	49.10	49.10	

 Takvim açıklanacak tüm verileri [kapsamamaktadır](#). Tahminler Araştırma, Bloomberg, Tradingeconomics.com, Investing.com, Econoday.com kaynaklarından alınmıştır.

**Genel Müdürlük**

Esentepe Mh. Ecza Sk. Safter Han İş Merkezi No:6 Şişli/İstanbul – (0212) 286 30 00

**Beylikdüzü**

Hayrettin Paşa Mah. 1993 Sokak No:22 Ferah Residence Daire A1 Esenyurt – (0212) 270 26 43

**Erenköy**

Bağdat Caddesi Beyaz Apt. No: 339 D:5 Erenköy – (0216) 301 10 45

**Levent**

Nispetiye Mah. Aydar Cad Metro İş Merkezi No. 10 İç Kapı No: 1 Beşiktaş – (0212) 286 30 00

**Suadiye**

Suadiye Mah. Öncü Sokak Büyük Hanlı Konutları B1 Blok K:8 D:22 Kadıköy – (0216) 350 01 43

**Ankara**

Tunalı Hilmi Cad. 60/12 Kavaklıdere – (0312) 426 16 61

**Bursa**

Çekirge Mah. Çekirge Cad. Gökçen Apt. Blok 97/1 C Osmangazi – (0224) 233 43 37

**Malatya**

Sancaktar Mah. Aslantepo Cad. Canbaylar Plaza No. 93/9 Battalgazi – (0422) 377 90 00

**Eskişehir**

Akarbaşı Mah. Atatürk Bul. Yağmur Apt. No : 87A Odunpazarı – (0222) 211 20 45

**İzmit**

Karabaş Mah. Ankara Karayolu Cad. No: 65/3 Kocaeli – (0262) 999 68 97

**Niğde**

Aşağı Kayabaşı Mah. Dr. Sami Yağız Cad. Kültür Plaza No:32 Kat:1/4 Niğde – (0388) 214 19 35

**YASAL UYARI**

Bu rapor, bir veya daha fazla sermaye piyasası aracı veya bunları ihraç eden ortaklıklar ve kuruluşlar ile piyasa eğilimleri hakkında, belirli bir kişiye veya mali durumları, risk ve getiri tercihleri benzer nitelikteki bir gruba yönelik olmamak kaydıyla, Marbaş Menkul Değerler A.Ş. müşterilerine ve/veya dağıtım kanallarına yönelik olarak Marbaş Menkul Değerler A.Ş.'nin anlaşılabilir olduğu dışarıdan hizmet sağlayıcı kuruluş tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler, ulaşılabilen ilk kaynaklardan iyi niyetle ve doğruluğu, geçerliliği, etkinliği velhasıl her ne şekil, suret ve nam altında olursa olsun herhangi bir karara dayanak oluşturması hususunda herhangi bir teminat, garanti oluşturmadan, yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. İş bu raporlardaki yorumlardan; eksik bilgi ve/veya güncellenme gibi konularda ortaya çıkabilecek zararlardan Marbaş Menkul Değerler A.Ş. ve çalışanları sorumlu değildir. Marbaş Menkul Değerler A.Ş. her an, hiçbir şekil ve surette ön ihbara ve/veya ihtara gerek kalmaksızın söz konusu bilgileri, tavsiyeleri değiştirebilir ve/veya ortadan kaldırabilir. Genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olan iş bu rapor ve yorumlar, kapsamı bilgiler, tavsiyeler hiçbir şekil ve surette Marbaş Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir taahhüdünü tazammum etmediğinden, bu bilgilere istinaden her türlü özel ve/veya tüzel kişiler tarafından alınacak kararlar, varılacak sonuçlar, gerçekleştirilecek işlemler ve oluşabilecek her türlü riskler bizatihi bu kişilere ait ve raci olacaktır. Hiçbir şekil ve surette ve her ne nam altında olursa olsun, her türlü gerçek ve/veya tüzel kişinin, gerek doğrudan gerek dolayısı ile ve bu sebeplerle uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolayısıyla oluşacak maddi ve manevi zarar, kar mahrumiyeti, velhasıl her ne nam altında olursa olsun uğrayabileceği zararlardan hiçbir şekil ve surette Marbaş Menkul Değerler A.Ş. ve çalışanları sorumlu tutulamayacak ve hiçbir şekil ve surette her ne nam altında olursa olsun Marbaş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. çalışanlarından talepte bulunulmayacaktır.