

5 – 11 Ocak Haftasında;

Araştırma kapsamımızda olan AGHOL, DOHOL, KCHOL, SAHOL, NTHOL ve ALARK ortalama Net Aktif Değer (NAD) iskontosu **-%51,4**'tür. İskontolar, holdinglerin güncel Net Aktif Değerleri (NAD) kullanılarak hesaplanmıştır.

Net Aktif Değer (NAD): Bir holdingin ekonomik değerini ortaya koyan temel göstergelerden biridir. Holding bünyesinde bulunan bağlı ortaklıklar ve iştiraklerin piyasa değerleri, bu şirketlerdeki sahiplik oranları dikkate alınarak hesaplanır. Elde edilen toplam varlık değerine, holdingin ana şirket seviyesindeki nakit ve nakit benzeri varlıkları ile borçluluk durumu (solo net nakit veya net borç pozisyonu) eklenerek ya da düşülerek holdingin toplam net değeri belirlenir. Bu çerçevede Net Aktif Değer, holdingin doğrudan ve dolaylı yatırımlarının yanı sıra finansal pozisyonunu da içeren, şirketin gerçek değerini yansıtan bütüncül bir ölçü olarak değerlendirilir.

KOD	Güncel NAD	Tahmini NAD	Piyasa Değeri	İskonto (%)	FD/FAVÖK	PD/DD	Endeks Ağırlığı (%)
AGHOL	111.767	162.072	71.453	-36,1%	2,86	0,65	0,70
DOHOL	113.379	147.587	45.719	-59,7%	1,26	0,58	0,47
KCHOL	732.057	964.674	443.275	-39,4%	7,83	0,69	2,81
SAHOL	419.727	571.714	184.623	-56,0%	6,40	0,54	2,72
NTHOL	89.845	113.218	24.550	-72,7%	4,36	0,36	0,00
ALARK	82.268	106.071	45.849	-44,3%	A.D.	0,63	0,49
Ortalama				-51,4%	4,54	0,58	1,20

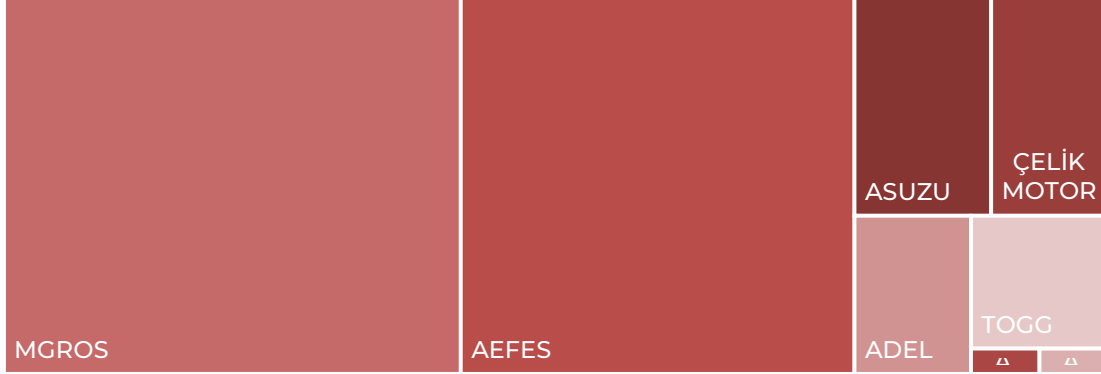
Güncel NAD, holdinglerin halka açık şirketlerinin piyasa değerinin değişmesi sonucunda değişkenlik gösterir.

İskonto oranı ise Güncel NAD değişimine ve holdingin mevcut Piyasa Değerine göre değişkenlik gösterir.

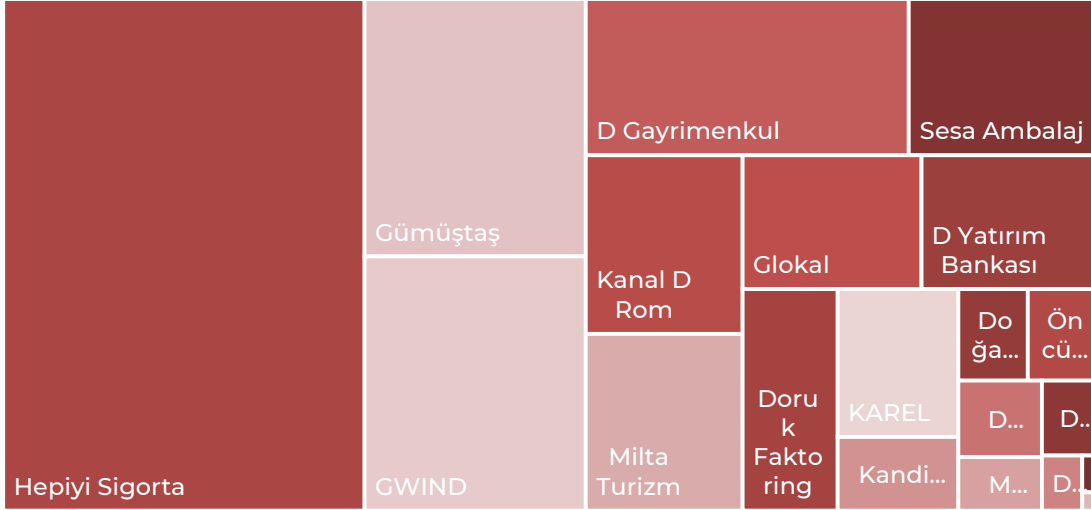
İş bu İskonto oranları, Güncel NAD değerine göre hesaplanmıştır.



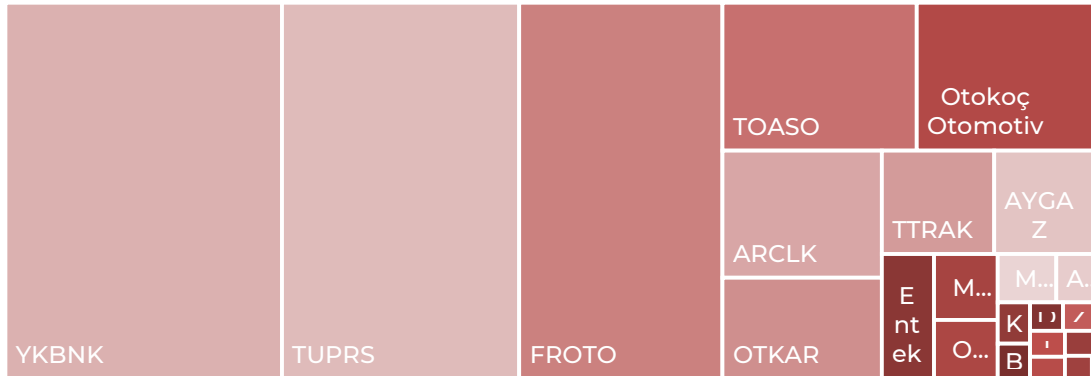
AGHOL



DOHOL



KCHOL

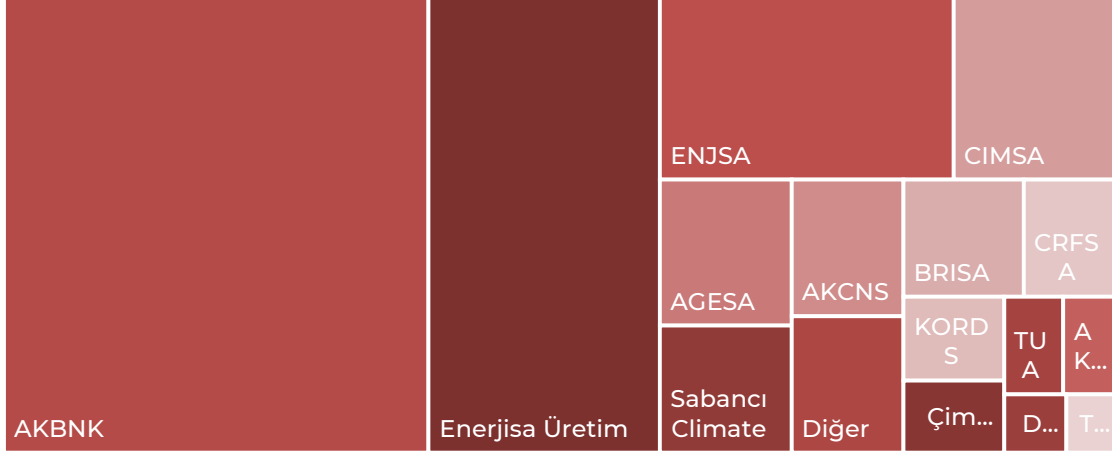


MARBAS

MENKUL DEĞERLER



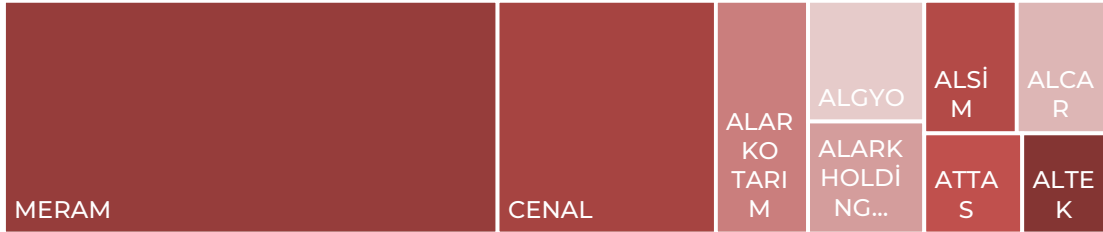
SAHOL



NTHOL



ALARK





YASAL UYARI

Burada yer alan bilgiler Marbaş Menkul Değerler tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım sinyal, bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan sinyal, yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere ve sinyallere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan sinyaller, fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm sinyal ve veriler, Marbaş Menkul Değerler tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu sinyal ve kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan ve zararlardan Marbaş Menkul Değerler sorumlu değildir.

ARAŞTIRMA BİRİMİ

İletişim Bilgileri:

✉ iletisim@marbasmenkul.com.tr

☎ +90 (212) 286 30 00 / 331

📠 +90 (212) 286 30 50

📍 Esentepe Mah. Ecza Sk. Safter İş Hanı
No:6, İç Kapı:7, Şişli/İstanbul

