



Panora GMYO - Olumlu

Güçlü sonuçlar

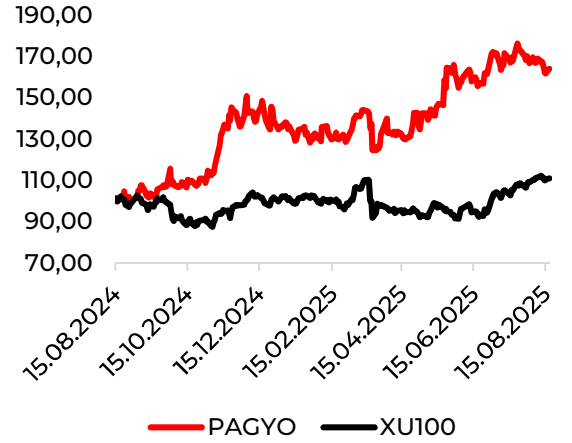
Panora GMYO, 2025 2.çeyrekte 246 milyon TL hasılat, 186 milyon TL FAVÖK ve 272 milyon TL net kar ile beklentilerimize tam paralel sonuç paylaştı.

Panora GMYO	30.06.2025	31.03.2025
Panora AVM	11.760.132.190	11.094.326.870
Arsa	1.893.489.550	1.786.197.632
PORTFÖY DEĞERİ	13.653.621.740	12.880.524.502
Dönen Varlıklar	177.150.862	-146.328.768
Duran Varlıklar (Kısa Vadeli Yükümlülükler)	23.378.214	21.158.026
(Uzun Vadeli Yükümlülükler)	227.059.485	135.819.060
VERGİ ÖNCESİ NET AKTİF DEĞER	12.460.224.320	11.458.135.214
(Vergi Etkisi)	-18.143.956	116.980.958
NET AKTİF DEĞER	12.478.368.276	11.341.154.256

PAGYO özelinde tüm beklentilerimizi korumakla birlikte beklentilerimiz dahilinde gerçekleşen finansal olumlu karşılıyoruz

19 Ağustos 2025

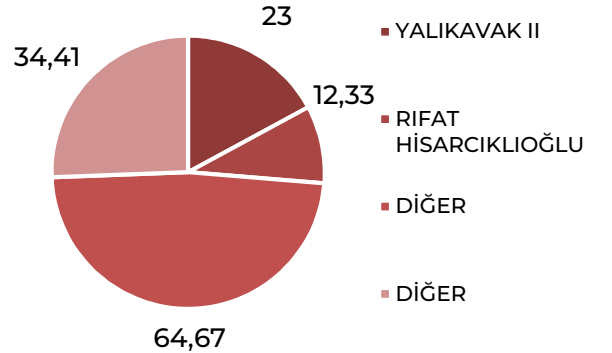
Hisse Kodu	PAGYO
Piyasa Değeri (mln TL)	6,26
Piyasa Değeri (mln \$)	153
F/K	7,22
PD/DD	0,50
FD/FAVÖK	8,85
Hisse Sayısı (mln lot)	87
FDPO (%)	36,97
Günlük Ortalama İşlem (mln TL) (12 aylık)	12



FİYAT PERFORMANSI (%)

	1 AY	3 AY	12 AY
BİST100'E GÖRE	-7,20	-0,96	52,31
XGMYO'A GÖRE	-14,66	-21,82	-16,30
Nominal (TL)	-2,33	11,47	62,99
Nominal (USD)	-3,54	6,05	41,88

Ortaklık Yapısı (%)





YASAL UYARI

Burada yer alan bilgiler Marbaş Menkul Değerler tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım sinyal, bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan sinyal, yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere ve sinyallere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan sinyaller, fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm sinyal ve veriler, Marbaş Menkul Değerler tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu sinyal ve kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan ve zararlardan Marbaş Menkul Değerler sorumlu değildir.

ARAŞTIRMA BİRİMİ

İletişim Bilgileri:

✉ iletisim@marbasmenkul.com.tr
☎ +90 (212) 286 30 00 / 331
☎ +90 (212) 286 30 50
📍 Esentepe Mah. Ecza Sk. Safter İş Hanı
No:6, İç Kapı:7, Şişli/İstanbul

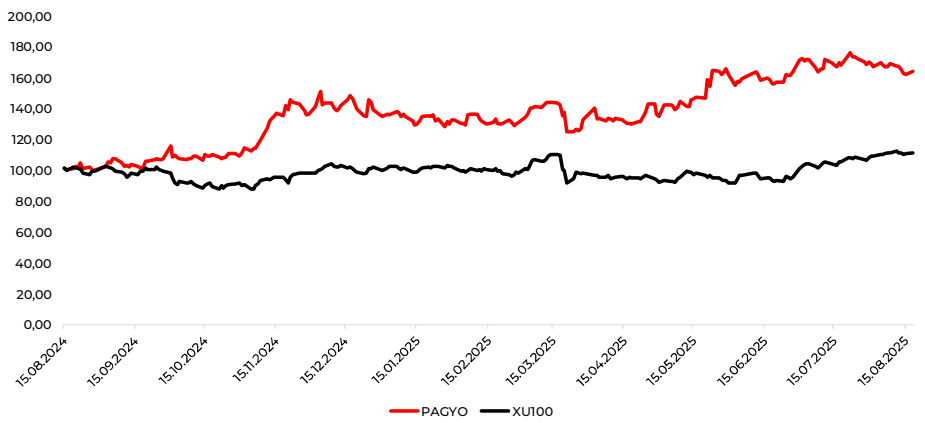


FİNANSALLAR

Panora GMYO Şirket Kartı

Künye	
Hisse Adı	Panora GMYO
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Halka Açıklık Oranı	38,0%
Kuruluş Tarihi	19.04.2004
Yaşı	21
Personel Sayısı	3

Fiyat & Getiri	
Kapanış	71,95
Günlük Getiri	1,34
Haftalık Getiri	-2,18
Aylık Getiri	-2,33
Göreceli Getiri	0,79
Yıllık En Düşük - En Yüksek	043-079
Yıllık Ortalama Fiyat	59,98



Özet Bilanço				Özet Gelir Tablosu				
Kalemler	2025/06	2024/06	Değişim(%)	Kalemler	2025/06	2024/06	2024/12	Değişim(%)
Dönen Varlıklar	177	292	-39,44	Net Satışlar	421	372	669	13,31
Nakit ve Benzerleri	85	230	-63,16	Yurt İçi Satış	0	0	0	a.d
Stoklar	0	0 a.d		Yurt Dışı Satış	0	0	0	a.d
Ticari Alacaklar	53	58	-8,20	Diğer Satışlar	0	0	0	a.d
Duran Varlıklar	13.678	9.739	40,45	Satışların Maliyeti	45	51	74	-12,05
Maddi Duran Varlıklar	2	0	3,967,91	İskontolar	0,00	0,00	0,00	a.d
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	-47,44	İndirimler	0,00	0,00	0,00	a.d
Aktifler	13.855	10.031	38,12	Brüt Kâr	376	320	595	17,37
Kısa Vadeli Borçlar	227	144	58,03	Faaliyet Giderleri	25	18	39	42,10
Uzun Vadeli Borçlar	1.167	339	244,09	Esas Faaliyet Kârı	351	303	556	15,92
Toplam Borç	1.394	483	188,72	Amortisman	0	0	0	27,10
Net Borç	-85	-230	63,16	FAVÖK	351	303	0	15,92
Sermaye	87	87	0,00	Vergi Öncesi Kâr	432	422	1.120	2,40
Özkaynaklar	12.461	9.548	30,50	Ana Ortaklık Net Kâr	326	422	823	-22,67

Oran Analizi			
Oranlar	2025/06	2024/06	Değişim(Bps)
Likidite			
Cari Oran	0,78	2,04	-1,26
Likit Oran	0,78	2,04	-1,26
Değerleme			
F/K	8,61	1,08	7,53
PD/DD	0,50	0,46	0,05
FD/FAVÖK	10,22	7,14	3,08
Karlılık			
Özsermaye Karlılığı	2,97	6,72	-3,76
Aktif Karlılık	2,73	6,44	-3,70
Brüt Kâr Marjı	89,28	86,20	3,09
Net Kâr Marjı	77,51	113,57	-36,06
Favök Marjı	83,33	81,45	1,88
Büyüme			
Net Kâr Büyüme	-22,67	118,20	-140,87
Favök Büyüme	15,92	69,17	-53,25
Özsermaye Büyüme	30,50	217,00	-186,50
Aktif Büyüme	38,12	224,75	-186,63
Faaliyet Etkinliği			
Stok Devir Hızı	0,00	0,00	0,00
Alacak Devir Hızı	14,02	13,27	0,75
Ticari Borç Devir Hızı	0,54	1,46	-0,92

